

**Zarządzenie Nr 220/20**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 30 września 2020 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod użytkowanie jako ogródek przydomowy w trybie bezprzetargowym na okres od 01.11.2020 roku do 31.10.2023 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy pod użytkowanie jako ogródek przydomowy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.11.2020 roku do 31.10.2023 roku:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł. Zmiana stawki czynszu dzierżawnego następuje zgodnie z § 3 ust. 2 niniejszego zarządzenia.
1.	800/3 cz.	0.01.60	PO1K/00034476/3	Śmigiel	Bp-0.01.60 Dla przedmiotowej działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Śmigiel przedmiotowa działka znajduje się w rolniczej przestrzeni produkcyjnej z możliwością wykorzystania dla rozwoju funkcji pozarolniczych. Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod użytkowanie jako ogródek przydomowy.	64,00

§ 2.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 30 września 2020 roku do 22 października 2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 3.

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić czynsz dzierżawny w terminie do 15 września każdego roku.
2. Zasady aktualizacji opłat czynszu dzierżawnego:
  - 1) Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie jako ogródek przydomowy czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gminnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak