

Zarządzenie Nr 343/21
Burmistrza Śmigła
z dnia 20 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Starej Przysiece Pierwszej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Starej Przysiece Pierwszej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Termin wniesienia opłaty i zasada jej aktualizacji
38/1	0,0467	PO1K/00032541/6	Stara Przysieka Pierwsza gmina Śmigiel	Działka zabudowana budynkiem pawilonu handlowego, który nie jest użytkowany. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa i sieć elektroenergetyczna oraz linie telefoniczną. Dla ww. działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka ta położona jest w terenach przeznaczonych pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	45.000,-	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana

Dział III i IV księgi wieczystej PO1K/00032541/6 nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Cena sprzedaży nieruchomości podana w wykazie obowiązuje do 16.06.2022 roku. Cena nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży jest zwolniona z podatku VAT.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 20 września 2021 roku do 12 października 2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.