

**Zarządzenie Nr 270/13**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 19 marca 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 39 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 39 przeznaczonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / łączna powierzchnia działek w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	8	9	10
1.	Śmigiel ul. Kilińskiego 39/7	PO1K/000 30935/1	489 0.05.14	61,30	6130/35967	42.970,-	7030,-	50.000,-

Lokal mieszkalny nr 39/7 położony na poddaszu składa się z:

Dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i skrytki o łącznej pow. 57,68 m<sup>2</sup>. Do w/w lokalu przynależny: pomieszczenie w budynku gospodarczym II o pow. 3,62 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie wspólne:

schody do piwnicy, korytarz piwnicy, schody na piętro, korytarz parteru, schody na poddasze, korytarz piętra, korytarz poddasza, pięć pomieszczeń na poddaszu, pralnia, piwnica, pomieszczenie w budynku gospodarczym I o łącznej pow. 96,15 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta nr PO1K/00030935/1, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr ewid. 489 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 26.02.2014 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19 marca 2013 roku do dnia 10 kwietnia 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła  
(-) Wiktor Snela