

Zarządzenie Nr 272/13
Burmistrza Śmigła
z dnia 19 marca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ul. Zdrojowej 15 przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanych lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ul. Zdrojowej 15 przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Zdrojowa 15/3	34476	800/4 0.04.11	67,84	6784/24358	22.623,-	5.078,-	27.701,-
2.	Śmigiel ul. Zdrojowa 15/4	34476	567/3 0.04.11	44,15	4415/24358	20.258,-	3.304,-	23.562,-

Lokal mieszkalny nr 3 położony w piwnicy składa się z: pokoju, kuchni i łazienki o łącznej pow. 37,14 m². Do w/w lokalu przynależy: piwnica nr 3/4 o pow. 14,26 m², pom. w bud. gospodarczym nr 3/5 o pow. 7,55 m² i pom. w bud. gospodarczym nr 3/6 o pow. 8,89 m².

Lokal mieszkalny nr 4 położony na poddaszu składa się z: pokoju, kuchni i łazienki o łącznej pow. 31,59 m². Do w/w lokalu przynależy: piwnica nr 4/5 o pow. 5,07 m² i pom. w bud. gospodarczym nr 4/4 o pow. 7,49 m².

Powierzchnie wspólne:

- korytarz piwnicy, o pow. 6,05 m²
 - korytarz piwnicy, o pow. 8,00 m²
 - korytarz parteru z klatką schodową, o pow. 9,18 m²
 - korytarz poddasza, o pow. 3,86 m²
 - Pomieszczenie na poddaszu, o pow. 34,21 m²,
 - strych, o pow. 47,16 m²,
 - pralnia, o pow. 7,12 m².
- RAZEM: 115,58 m².

Księga wieczysta 34476, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr ewid. 800/4 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 17.12.2013 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19 marca 2013 roku do dnia 10 kwietnia 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela