

Zarządzenie Nr 348/26
Burmistrza Śmigła
z dnia 11 września 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kościuszki 14 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kościuszki 14 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
Śmigiel ul. Kościuszki 14/5	PO1K/00028972/5	1112 0.22.68	120,18	12018/44492	218.000,00

Lokal mieszkalny nr 5 położony na piętrze składa się z:

Przedpokoju o pow. 5,89 m², kuchni o pow. 7,98 m², pokoju o pow. 39,07 m², pokoju o pow. 9,93 m², pokoju o pow. 26,42 m², łazienki o pow. 2,30 m², strychu o pow. 5,38 m², skrytki o pow. 1,84 m². Łączna pow. lokalu wynosi 98,81 m².

Do ww. lokalu przynależy: piwnica o pow. 6,75 m², garaż o pow. 8,02 m², pomieszczenie w garażu o pow. 6,60 m². Łączna pow. pomieszczeń przynależnych wynosi 21,37 m².

Księga wieczysta PO1K/00028972/5, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1112 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnym ww. działka znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do 14.11.2026 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od 11 września 2026 roku do 05 października 2026 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza

się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak